

Протокол № 1/20
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме 23 корпус 1 по ул. Лунная, мкр. Западный
г. Домодедово, Московской области

городской округ Домодедово

28.02.2020

Дата и время проведения очной части общего собрания: очная часть собрания состоялась 23 января 2020 г. в 17 часов 00 минут до 18 часов 00 минут;

Место проведения очной части общего собрания: во дворе по адресу дом № 23, корпус 1, ул. Лунная, мкр. Западный, г. Домодедово, Московская область.

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 часов 00 минут 23 января 2020 года по 17 часов 00 минут 26 февраля 2020 года по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Лунная, д.23, корп.1.

Дата и место подсчета голосов: в 17 часов 20 минут 26 февраля 2020 г., Московская область, г.Домодедово, мкр. Западный, ул. Лунная, д.23, корп.1.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу Московская область, г.Домодедово, мкр. Западный, ул. Лунная, д.23, корп.1, проведено в форме очно-заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе – Панферова Руслана Александровича, собственника квартиры 102 (Собственность 50:28:0020801:2786-50/028/2018-2 от 11.05.2018 г.)

Председательствующий на общем собрании – *Панферов Руслан Александрович*

Секретарь общего собрания – *Тытарь Дмитрий Валентинович*

Лица, проводившие подсчет голосов собственников в многоквартирном доме: *Панферов Руслан Александрович, Тытарь Дмитрий Валентинович.*

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Московская область, г.Домодедово, мкр. Западный, ул. Лунная, д.23, корп.1 составляет на дату проведения собрания 9961,2 кв.м, что составляет 100% голосов собственников жилых и нежилых помещений.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Московская область, г.Домодедово, мкр. Западный, ул. Лунная, д.23, корп.1, приняли участие собственники и их представители в количестве 64 человек, владеющие 5229 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 52,49 % голосов.

В том числе, в очной части приняли участие собственники и их представители в количестве 0 человек, владеющие 0 кв. м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 0 % от общего числа голосов.

В том числе, в заочной части приняли участие собственники и их представители в количестве 64 человек, владеющие 2561,7 кв. м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 25,72 % от общего числа голосов.

Общая площадь жилых помещений – 9269,9 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений – 691,3 кв.м.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрать председателем общего собрания – *Панферова Руслана Александровича* – собственника кв. №102.
2. Избрать секретарем общего собрания собственников помещений – *Тытарь Дмитрия Валентиновича* – собственника кв. № 114.
3. Избрать счетную комиссию в составе двух человек и проголосовать за ее состав в целом:
- *Панферова Руслана Александровича* – собственника кв. №102;
- *Тытарь Дмитрия Валентиновича* – собственника кв. № 114.
4. В соответствии с подпунктом 4.4 части 2 ст. 44, ст. 1 Жилищного кодекса РФ, принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном настоящим Кодексом, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения), в том числе заключить договор на холодное водоснабжение и водоотведение с ресурсоснабжающей организацией, которая подаёт холодную воду и оказывает услуги водоотведения, включив в условия договора предоставление коммунальных услуг по холодному водоснабжению в целях приготовления горячей воды; заключить договор теплоснабжения с ресурсоснабжающей организацией, осуществляющей подачу тепловой энергии (электроэнергии, газа), включив в договор условие предоставления соответствующей коммунальной услуги в целях приготовления горячей воды (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с «01» марта 2020 года.
5. Принять решение об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на заключение договора, содержащего положения о предоставлении коммунальных услуг, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами: представителем собственников выступает Управляющая компания, в реестр лицензий которой ГЖИ внесен данный МКД. Поручить Управляющей компании, в реестр лицензий которой ГЖИ внесен данный МКД, заключить договор с платежным агентом ООО «ЕРЦ Домодедово» (ИНН5009109821, ОГРН 1175027002480) на утвержденных общим собранием условиях.
6. Расторгнуть с «01» марта 2020 года заключенные Управляющей организацией ООО МКР ДРУЖБА-ЗАПАД" (ИНН 5009103842, ОГРН 1165009051272) договора, содержащие положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором и договора об организации расчетов за жилищно-коммунальные услуги. Производить оплату услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами за период с 01.01.2019 г. до даты расторжения договора на счет Управляющей организации ООО МКР ДРУЖБА-ЗАПАД" (ИНН 5009103842, ОГРН 1165009051272), так как собственниками помещений не принималось решение об оплате жилищно-коммунальных услуг и расчетах через ООО «МосОблЕИРЦ».
7. Утвердить и заключить договор, производить оплату жилищно-коммунальных услуг по реквизитам, указанным в Едином Платежном Документе, выставляемом Собственнику помещения МКД платежным агентом ООО «ЕРЦ Домодедово» (ИНН5009109821, ОГРН 1175027002480) на основании заключенного Управляющей компанией, в реестр лицензий которой ГЖИ внесен данный МКД или ресурсоснабжающей организацией и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами в случае принятия решения согласно подпункта 4.4 части 2 ст. 44, ст. 1 Жилищного кодекса РФ) договора, с оплатой

агентского вознаграждения в размере не более 1,5% от размера тарифа на содержание и ремонт общего имущества МКД.

8. Определить место хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование: протокол общего собрания составляется в 2 (двух) подлинных экземплярах, приложения к протоколу общего собрания составляются в 1 (одном) подлинном экземпляре, 1-ый подлинный экземпляр протокола общего собрания с приложениями в 1 (одном) подлинном экземпляре, направляется в ГЖИ через Управляющую организацию, 2-ой подлинный экземпляр протокола общего собрания без приложений хранится в Управляющей организации, копия протокола общего собрания без приложений хранится в Управляющей организации в течение 3 (трех) лет.

9. Определить место и способ размещения информации о проведении общих собраний в многоквартирном доме и размещения результатов голосования для доведения до сведения собственников помещений дома (ч.3 ст. 46 ЖК РФ): официальный сайт УК <http://zheudruzhba1.ru> и информационные стенды в подъездах.

1. По первому вопросу: Избрать председателя общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: *Панферова Руслана Александровича – собственника кв. №102*

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания – *Панферова Руслана Александровича – собственника кв. №102.*

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по первому вопросу «Выбор председателя общего собрания собственников помещений» - Избрать председателем общего собрания – *Панферова Руслана Александровича – собственника кв. №102.*

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
5130,4	98,11%	0	0 %	98,6	1,89 %

2. По второму вопросу: Избрать секретаря общего собрания собственников помещений

СЛУШАЛИ: *Панферова Руслана Александровича – собственника кв. №102*

ПРЕДЛОЖИЛИ: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений – *Тытарева Дмитрия Валентиновича – собственника кв. № 114.*

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по второму вопросу «Избрать секретаря общего собрания собственников помещений» - Избрать секретарем общего собрания собственников помещений – *Тытарева Дмитрия Валентиновича – собственника кв. № 114.*

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
5130,4	98,11%	0	0 %	98,6	1,89 %

3. По третьему вопросу: Избрать счетную комиссию в составе двух человек и проголосовать за ее состав в целом.

СЛУШАЛИ: *Панферова Руслана Александровича – собственника кв. №102*

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать счетную комиссию в составе двух человек и проголосовать за ее состав в целом:

- *Панферова Руслана Александровича* – собственника кв. №102;
- *Тытарь Дмитрия Валентиновича* – собственника кв. № 114.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по третьему вопросу «Избрать счетную комиссию в составе двух человек и проголосовать за ее состав в целом» - Избрать счетную комиссию в составе двух человек и проголосовать за ее состав в целом:

- *Панферова Руслана Александровича* – собственника кв. №102;
- *Тытарь Дмитрия Валентиновича* – собственника кв. № 114.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
	х		х		х
5130,4	98,11%	0	0 %	98,6	1,89 %

4. По четвертому вопросу: В соответствии с подпунктом 4.4 части 2 ст. 44, ст. 1 Жилищного кодекса РФ, принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном настоящим Кодексом, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения), в том числе заключить договор на холодное водоснабжение и водоотведение с ресурсоснабжающей организацией, которая подаёт холодную воду и оказывает услуги водоотведения, включив в условия договора предоставление коммунальных услуг по холодному водоснабжению в целях приготовления горячей воды; заключить договор теплоснабжения с ресурсоснабжающей организацией, осуществляющей подачу тепловой энергии (электроэнергии, газа), включив в договор условие предоставления соответствующей коммунальной услуги в целях приготовления горячей воды (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с «01» марта 2020 года.

СЛУШАЛИ: *Панферова Руслана Александровича* – собственника кв. №102

ПРЕДЛОЖЕНО: В соответствии с подпунктом 4.4 части 2 ст. 44, ст. 1 Жилищного кодекса РФ, принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном настоящим Кодексом, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения), в том числе заключить договор на холодное водоснабжение и водоотведение с ресурсоснабжающей организацией, которая подаёт холодную воду и оказывает услуги водоотведения, включив в условия договора предоставление коммунальных услуг по холодному водоснабжению в целях приготовления горячей воды; заключить договор теплоснабжения с ресурсоснабжающей организацией, осуществляющей подачу тепловой энергии (электроэнергии, газа), включив в договор условие предоставления соответствующей коммунальной услуги в целях приготовления горячей воды (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с «01» марта 2020 года.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по четвертому вопросу «В соответствии с подпунктом 4.4 части 2 ст. 44, ст. 1 Жилищного кодекса РФ, принять решение о заключении собственниками

помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном настоящим Кодексом, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения), в том числе заключить договор на холодное водоснабжение и водоотведение с ресурсоснабжающей организацией, которая подаёт холодную воду и оказывает услуги водоотведения, включив в условия договора предоставление коммунальных услуг по холодному водоснабжению в целях приготовления горячей воды; заключить договор теплоснабжения с ресурсоснабжающей организацией, осуществляющей подачу тепловой энергии (электроэнергии, газа), включив в договор условие предоставления соответствующей коммунальной услуги в целях приготовления горячей воды (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с «01» марта 2020 года» – В соответствии с подпунктом 4.4 части 2 ст. 44, ст. 1 Жилищного кодекса РФ, принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном настоящим Кодексом, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения), в том числе заключить договор на холодное водоснабжение и водоотведение с ресурсоснабжающей организацией, которая подаёт холодную воду и оказывает услуги водоотведения, включив в условия договора предоставление коммунальных услуг по холодному водоснабжению в целях приготовления горячей воды; заключить договор теплоснабжения с ресурсоснабжающей организацией, осуществляющей подачу тепловой энергии (электроэнергии, газа), включив в договор условие предоставления соответствующей коммунальной услуги в целях приготовления горячей воды (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с «01» марта 2020 года.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
5229	100%	0	0%	0	0%

5. По пятому вопросу: Принять решение об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на заключение договора, содержащего положения о предоставлении коммунальных услуг, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами: представителем собственников выступает Управляющая компания, в реестр лицензий которой ГЖИ внесен данный МКД. Поручить Управляющей компании, в реестр лицензий которой ГЖИ внесен данный МКД, заключить договор с платежным агентом ООО «ЕРЦ Домодедово» (ИНН5009109821, ОГРН 1175027002480) на утвержденных общим собранием условиях.

СЛУШАЛИ: Панферова Руслана Александровича – собственника кв. №102

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на заключение договора, содержащего положения о предоставлении коммунальных услуг, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами: представителем собственников выступает Управляющая компания, в реестр лицензий которой ГЖИ внесен данный МКД. Поручить Управляющей компании, в реестр лицензий которой ГЖИ внесен

данный МКД, заключить договор с платежным агентом ООО «ЕРЦ Домодедово» (ИНН5009109821, ОГРН 1175027002480) на утвержденных общим собранием условиях.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по пятому вопросу «Принять решение об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на заключение договора, содержащего положения о предоставлении коммунальных услуг, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами: представителем собственников выступает Управляющая компания, в реестр лицензий которой ГЖИ внесен данный МКД. Поручить Управляющей компании, в реестр лицензий которой ГЖИ внесен данный МКД, заключить договор с платежным агентом ООО «ЕРЦ Домодедово» (ИНН5009109821, ОГРН 1175027002480) на утвержденных общим собранием условиях» - Принять решение об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на заключение договора, содержащего положения о предоставлении коммунальных услуг, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами: представителем собственников выступает Управляющая компания, в реестр лицензий которой ГЖИ внесен данный МКД. Поручить Управляющей компании, в реестр лицензий которой ГЖИ внесен данный МКД, заключить договор с платежным агентом ООО «ЕРЦ Домодедово» (ИНН5009109821, ОГРН 1175027002480) на утвержденных общим собранием условиях.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
5021	96,02%	208	3,98%	0	0%

6. По шестому вопросу: Расторгнуть с «01» марта 2020 года заключенные Управляющей организацией ООО МКР ДРУЖБА-ЗАПАД" (ИНН 5009103842, ОГРН 1165009051272) договора, содержащие положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором и договора об организации расчетов за жилищно-коммунальные услуги. Производить оплату услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами за период с 01.01.2019 г. до даты расторжения договора на счет Управляющей организации ООО МКР ДРУЖБА-ЗАПАД" (ИНН 5009103842, ОГРН 1165009051272), так как собственниками помещений не принималось решение об оплате жилищно-коммунальных услуг и расчетах через ООО «МосОблЕИРЦ».

СЛУШАЛИ: Панферова Руслана Александровича – собственника кв. №102

ПРЕДЛОЖЕНО: Расторгнуть с «01» марта 2020 года заключенные Управляющей организацией ООО МКР ДРУЖБА-ЗАПАД" (ИНН 5009103842, ОГРН 1165009051272) договора, содержащие положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором и договора об организации расчетов за жилищно-коммунальные услуги. Производить оплату услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами за период с 01.01.2019 г. до даты расторжения договора на счет Управляющей организации ООО МКР ДРУЖБА-ЗАПАД" (ИНН 5009103842, ОГРН 1165009051272), так как собственниками помещений не принималось решение об оплате жилищно-коммунальных услуг и расчетах через ООО «МосОблЕИРЦ».

РЕШИЛИ(ПОСТАНОВИЛИ): по шестому вопросу «Расторгнуть с «01» марта 2020 года заключенные Управляющей организацией ООО МКР ДРУЖБА-ЗАПАД" (ИНН 5009103842,

ОГРН 1165009051272) договора, содержащие положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором и договора об организации расчетов за жилищно-коммунальные услуги. Производить оплату услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами за период с 01.01.2019 г. до даты расторжения договора на счет Управляющей организации ООО МКР ДРУЖБА-ЗАПАД" (ИНН 5009103842, ОГРН 1165009051272), так как собственниками помещений не принималось решение об оплате жилищно-коммунальных услуг и расчетах через ООО «МосОблЕИРЦ» - Расторгнуть с «01» марта 2020 года заключенные Управляющей организацией ООО МКР ДРУЖБА-ЗАПАД" (ИНН 5009103842, ОГРН 1165009051272) договора, содержащие положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором и договора об организации расчетов за жилищно-коммунальные услуги. Производить оплату услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами за период с 01.01.2019 г. до даты расторжения договора на счет Управляющей организации ООО МКР ДРУЖБА-ЗАПАД" (ИНН 5009103842, ОГРН 1165009051272), так как собственниками помещений не принималось решение об оплате жилищно-коммунальных услуг и расчетах через ООО «МосОблЕИРЦ».

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4922,4	94,14%	208	3,98%	98,6	1,88%

7. По седьмому вопросу: Утвердить и заключить договор, производить оплату жилищно-коммунальных услуг по реквизитам, указанным в Едином Платежном Документе, выставляемом Собственнику помещения МКД платежным агентом ООО «ЕРЦ Домодедово» (ИНН5009109821, ОГРН 1175027002480) на основании заключенного Управляющей компанией, в реестр лицензий которой ГЖИ внесен данный МКД или ресурсоснабжающей организацией и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами в случае принятия решения согласно подпункта 4.4 части 2 ст. 44, ст. 1 Жилищного кодекса РФ) договора, с оплатой агентского вознаграждения в размере не более 1,5% от размера тарифа на содержание и ремонт общего имущества МКД.

СЛУШАЛИ: Панферова Руслана Александровича – собственника кв. №102

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить и заключить договор, производить оплату жилищно-коммунальных услуг по реквизитам, указанным в Едином Платежном Документе, выставляемом Собственнику помещения МКД платежным агентом ООО «ЕРЦ Домодедово» (ИНН5009109821, ОГРН 1175027002480) на основании заключенного Управляющей компанией, в реестр лицензий которой ГЖИ внесен данный МКД или ресурсоснабжающей организацией и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами в случае принятия решения согласно подпункта 4.4 части 2 ст. 44, ст. 1 Жилищного кодекса РФ) договора, с оплатой агентского вознаграждения в размере не более 1,5% от размера тарифа на содержание и ремонт общего имущества МКД.

РЕШИЛИ(ПОСТАНОВИЛИ): по седьмому вопросу «Утвердить и заключить договор, производить оплату жилищно-коммунальных услуг по реквизитам, указанным в Едином Платежном Документе, выставляемом Собственнику помещения МКД платежным агентом ООО «ЕРЦ Домодедово» (ИНН5009109821, ОГРН 1175027002480) на основании заключенного Управляющей компанией, в реестр лицензий которой ГЖИ внесен данный МКД или ресурсоснабжающей организацией и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами в случае принятия решения согласно подпункта 4.4 части 2 ст. 44, ст. 1 Жилищного кодекса РФ) договора, с оплатой агентского вознаграждения в

размере не более 1,5% от размера тарифа на содержание и ремонт общего имущества МКД» - Утвердить и заключить договор, производить оплату жилищно-коммунальных услуг по реквизитам, указанным в Едином Платежном Документе, выставляемом Собственнику помещения МКД платежным агентом ООО «ЕРЦ Домодедово» (ИНН5009109821, ОГРН 1175027002480) на основании заключенного Управляющей компанией, в реестр лицензий которой ГЖИ внесен данный МКД или ресурсоснабжающей организацией и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами в случае принятия решения согласно подпункта 4.4 части 2 ст. 44, ст. 1 Жилищного кодекса РФ) договора, с оплатой агентского вознаграждения в размере не более 1,5% от размера тарифа на содержание и ремонт общего имущества МКД.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших х	Количество голосов	% от числа проголосовавших х	Количество голосов	% от числа проголосовавших х
5009,8	95,81%	109,8	2,1%	109	2,09%

8. По восьмому вопросу: Определить место хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование: протокол общего собрания составляется в 2 (двух) подлинных экземплярах, приложения к протоколу общего собрания составляются в 1 (одном) подлинном экземпляре, 1-ый подлинный экземпляр протокола общего собрания с приложениями в 1 (одном) подлинном экземпляре, направляется в ГЖИ через Управляющую организацию, 2-ой подлинный экземпляр протокола общего собрания без приложений хранится в Управляющей организации, копия протокола общего собрания без приложений хранится в Управляющей организации в течение 3 (трех) лет.

СЛУШАЛИ: Панферова Руслана Александровича – собственника кв. №102

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить место хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование: протокол общего собрания составляется в 2 (двух) подлинных экземплярах, приложения к протоколу общего собрания составляются в 1 (одном) подлинном экземпляре, 1-ый подлинный экземпляр протокола общего собрания с приложениями в 1 (одном) подлинном экземпляре, направляется в ГЖИ через Управляющую организацию, 2-ой подлинный экземпляр протокола общего собрания без приложений хранится в Управляющей организации, копия протокола общего собрания без приложений хранится в Управляющей организации в течение 3 (трех) лет.

РЕШИЛИ(ПОСТАНОВИЛИ): по восьмому вопросу «Определить место хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование: протокол общего собрания составляется в 2 (двух) подлинных экземплярах, приложения к протоколу общего собрания составляются в 1 (одном) подлинном экземпляре, 1-ый подлинный экземпляр протокола общего собрания с приложениями в 1 (одном) подлинном экземпляре, направляется в ГЖИ через Управляющую организацию, 2-ой подлинный экземпляр протокола общего собрания без приложений хранится в Управляющей организации, копия протокола общего собрания без приложений хранится в Управляющей организации в течение 3 (трех) лет» - Определить место хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование: протокол общего собрания составляется в 2 (двух) подлинных экземплярах, приложения к протоколу общего собрания составляются в 1 (одном) подлинном экземпляре, 1-ый подлинный экземпляр протокола общего собрания с приложениями в 1 (одном) подлинном экземпляре, направляется в ГЖИ через Управляющую организацию, 2-ой подлинный экземпляр

протокола общего собрания без приложений хранится в Управляющей организации, копия протокола общего собрания без приложений хранится в Управляющей организации в течение 3 (трех) лет.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
5229	100%	0	0%	0	0%

9. По девятому вопросу : Определить место и способ размещения информации о проведении общих собраний в многоквартирном доме и размещения результатов голосования для доведения до сведения собственников помещений дома (ч.3 ст. 46 ЖК РФ): официальный сайт УК <http://zheudruzhb1.ru> и информационные стенды в подъездах.

СЛУШАЛИ: *Панферова Руслана Александровича – собственника кв. №102*

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить место и способ размещения информации о проведении общих собраний в многоквартирном доме и размещения результатов голосования для доведения до сведения собственников помещений дома (ч.3 ст. 46 ЖК РФ): официальный сайт УК <http://zheudruzhb1.ru> и информационные стенды в подъездах.

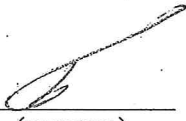
РЕШИЛИ(ПОСТАНОВИЛИ): по девятому вопросу «Определить место и способ размещения информации о проведении общих собраний в многоквартирном доме и размещения результатов голосования для доведения до сведения собственников помещений дома (ч.3 ст. 46 ЖК РФ): официальный сайт УК <http://zheudruzhb1.ru> и информационные стенды в подъездах» - Определить место и способ размещения информации о проведении общих собраний в многоквартирном доме и размещения результатов голосования для доведения до сведения собственников помещений дома (ч.3 ст. 46 ЖК РФ): официальный сайт УК <http://zheudruzhb1.ru> и информационные стенды в подъездах.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
5229	100%	0	0%	0	0%

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений: в органе государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет, копия у инициатора общего собрания.

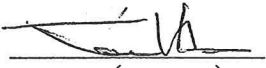
Приглашенных лиц не было.

Председатель общего собрания


(подпись)

(Р.А. Панферов)
расшифровка подписи

Секретарь общего собрания


(подпись)

(Д.В. Тытарь)
расшифровка подписи