

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 6 по ул. Дружбы, мкр. Западный,
г. Домодедово, Московской области

г.Домодедово

27 февраля 2017 года

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – Назарьина Людмила Николаевна

Форма проведения собрания – очно - заочная

Дата проведения общего собрания - в форме совместного присутствия 15.02.2017 года

Место проведения общего собрания – двор дома №6 по ул. Дружба.

Время проведения общего собрания – 17 ч. 00 мин.

Прием заполненных бланков решений собственников проводился с 10 ч. 00 мин. 16.02.2017 года по 17 ч. 00 час. 18.02.2017 года по адресу Московская область, г.Домодедово, ул. Рабочая, д.44а, каб.402

Место подсчета голосов: Московская область, г.Домодедово, мкр. Западный, ул. Дружбы, д.6

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – 5659,8 м.кв. (площадь жилых помещений)- 100% голосов;

Всего проголосовало собственников (представителей собственников) – 2928,5 м кв., обладающих - 51,7 % голосов.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно.

Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимались большинством голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома и в соответствии с требованиями ст. ст. 44,46 Жилищного кодекса РФ.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии общего собрания по дому №6, ул. Дружбы, мкр. Западный, г. Домодедово.
2. Об утверждении проекта договора об оказании услуг по техническому обслуживанию системы ограничения доступа (домофона) между ООО УСК «Дружба» и собственником помещения. Заключить данный договор. Утвердить стоимость обслуживания системы ограничения доступа (домофона) в размере 25 рублей с одной квартиры, ежемесячно, с включением данной услуги в единый платежный документ. Изменением тарифа в % соотношении равном увеличению тарифа согласно постановлению г/о Домодедово.
3. Об утверждении проекта договора об оказании услуг по установке системы коллективного приема телевидения и предоставлению телевизионного сигнала между ООО УСК «Дружба» и собственниками помещений. Заключить данный договор. Утвердить стоимость системы обслуживания системы коллективного приема телевидения в размере 80 рублей с одной квартиры, ежемесячно, с включением данной услуги в единый платежный документ. Изменением тарифа в % соотношении равном увеличению тарифа согласно постановлению г/о Домодедово.
4. Об определении места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам,

поставленным на голосование – 1-ый экземпляр в офисе управляющей компании, 2-ой экземпляр протокола общего собрания у председателя собрания.

5. Об определении места и способа размещения информации о проведении общих собраний в многоквартирном доме и размещения результатов голосования для доведения до сведения собственников помещений дома (ч.3 ст. 46 ЖК РФ): Официальный сайт УК, Информационные стенды в подъездах

1. По первому вопросу повестки дня.

Выбор председателя, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии общего собрания по дому №6, ул. Дружбы, мкр. Западный, г. Домодедово.

Председатель собрания – Назарьина Людмила Николаевна

Секретарь собрания – Омельченко Лариса Борисовна

Члены счетной комиссии: Лев Олеся Васильевна, Василян Виталий Васильевич, Поляков Игорь Русланович

Голосовали:

«За» - 2823,6 м.кв. собственников – 96,42 % голосов;

«Против» - 53, 8 м.кв. собственников – 1,84 % голосов;

«Воздержалось» - 51,1 м.кв. собственников - 1,74 % голосов

Решение принято.

2. По второму вопросу повестки дня:

Утвердить проект договора об оказании услуг по техническому обслуживанию системы ограничения доступа (домофона) между ООО УСК «Дружба» и собственником помещения. Заключить данный договор. Утвердить стоимость обслуживания системы ограничения доступа (домофона) в размере 25 рублей с одной квартиры, ежемесячно, с включением данной услуги в единый платежный документ. Изменением тарифа в % соотношении равно увеличению тарифа согласно постановлению г/о Домодедово.

Голосовали:

«За» -2565,1 м.кв. собственников –87, 59% голосов;

«Против» - 363,4 м.кв. собственников – 12,41 % голосов;

«Воздержалось» - 0 м.кв. собственников - 0 % голосов

Решение принято.

3. По третьему вопросу повестки дня:

Утвердить проект договора об оказании услуг по установке системы коллективного приема телевидения и предоставлению телевизионного сигнала между ООО УСК «Дружба» и собственниками помещений. Заключить данный договор. Утвердить стоимость системы обслуживания системы коллективного приема телевидения в размере 80 рублей с одной квартиры, ежемесячно, с включением данной услуги в единый платежный документ. Изменением тарифа в % соотношении равно увеличению тарифа согласно постановлению г/о Домодедово.

Голосовали:

«За» - 2455,4 м.кв. собственников –83,85 % голосов;

«Против» - 341,9 м.кв. собственников – 11,67 % голосов;

«Воздержалось» - 131,2 м.кв. собственников - 4,48 % голосов

Решение принято.

4. По четвертому вопросу повестки дня:

Определить места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в

многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование – 1-ый экземпляр в офисе управляющей компании, 2-ой экземпляр протокола общего собрания у председателя собрания.

Голосовали:

«За» - 2874,7 м.кв. собственников – 98,16% голосов;
«Против» - 53,8 м.кв. собственников – 1,84 % голосов;
«Воздержалось» - 0 м.кв. собственников - 0% голосов
Решение принято.

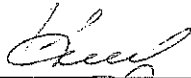
5. По пятому вопросу повестки дня

Определить место и способ размещения информации о проведении общих собраний в многоквартирном доме и размещения результатов голосования для доведения до сведения собственников помещений дома (ч.3 ст. 46 ЖК РФ): Официальный сайт УК, Информационные стенды в подъездах

Голосовали:

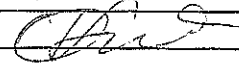
«За» - 2928,5 м.кв. собственников – 100% голосов;
«Против» - 0 м.кв. собственников – 0 % голосов;
«Воздержалось» - 0 м.кв. собственников - 0 % голосов
Решение принято.

Председатель общего собрания



/ Л.Н. Назарьина

Секретарь общего собрания



/ Л.Б. Омельченко